



RAKVERE LINNAVALITSUS

Päästeamet

info@paasteamet.ee

Terviseamet

info@terviseamet.ee

17.07.2025 nr 5-2/110-7

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Rakvere Linnavalitsus esitab vastavalt planeerimisseaduse § 133 kooskõlastamiseks Võidu tn 99, Võidu tn 101 ja Lubja tn 3 kinnistute ning Lubja tänava detailplaneeringu. Detailplaneeringu koostamine on algatatud 26. mail 2025 Rakvere linnavalitsuse korraldusega nr 340. Detailplaneeringu lahendus näeb ette 21 krundi moodustamist: kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone ning büroohoone ja väikeettevõtluse hoone maa (ÄK 50% ÄB40%AV10%), pos nr 1; teenindushoone maa(ÄK100%) spordihoone ehitamiseks, pos nr 2; büroohoone ja korterelamumaa (ÄB25% EK75%), pos nr 4; korterelamumaa (EK 100%), pos nr 5, 6, 7, 8 ja 9; pereelamu maa (EP 100%), pos nr 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18 ja 19; pereelamu või kaksikelamu maa (EP100% või EPk 100%), pos nr 14; üldkasutatava maa (Üm 100%), pos nr 3; tee- ja tänava maa (LT 100%), pos nr 20 ja 21.

Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks. Kui kooskõlastamisel ei viidata vastuolule õigusaktiga või üldplaneeringuga, loetakse detailplaneering kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merje Verhovitš

planeerimisspetsialist

Lisad: Võidu tn 99, Võidu tn 101 ja Lubja tn 3 kinnistute ning Lubja tänava detailplaneering

merje.verhovits@rakvere.ee, tel 5598 2033